

Voorwoord

Afgelopen maanden zijn er zowel binnen de vereniging als binnen de dorpen weer verschillende ontwikkelingen geweest, waarover wij je bijpraten in deze nieuwsbrief.

Om te beginnen de veranderingen in het bestuur. Marten Brouwer en Barend van Ginkel hebben op de Algemene Leden Vergadering van 12 mei j.l. afscheid genomen. De taak van penningmeester wordt overgenomen door Gert Jan van Soomen. Huug van der Vlist blijft secretaris en treedt daarnaast het komende halfjaar op als voorzitter a.i. Thomas Rouw is algemeen bestuurslid en neemt vanaf januari 2027 het voorzitterschap op zich. Jan Dokter is algemeen bestuurslid. We hopen met deze invulling de komende tijd alle lopende zaken voort te zetten en daarnaast nieuwe initiatieven te nemen. Een bezetting met vier bestuursleden is echter aan de krappe kant en we doen dan ook een dringend beroep op u om mee te zoeken naar versterking.

In deze nieuwsbrief ook een korte impressie van de ALV. Verder stelt Jan Dokter zich voor.

Op gemeentelijk niveau zijn er als gevolg van de verkiezingen wat personele verschuivingen geweest. Voor de VBMM is de dorps-wethouder een belangrijk aanspreekpunt. Anouk Haaxma neemt deze functie over. We hopen op korte termijn kennis met haar te maken en gaan er van uit dat we met haar eenzelfde prettige werkrelatie kunnen opbouwen als met Gerrit Boonzaaijer.

Het bestuur heeft onderzoek gedaan naar een enquête-tool; hiermee zal regelmatig worden gepeild wat er leeft onder de leden en welke onderwerpen voor u belangrijk zijn.

In deze nieuwsbrief verder de oprichting van de stichting 'Maarn Speelt'. Deze stichting zal zich inzetten voor behoud en uitbouw speelplekken in Maarn. Ook wordt gerapporteerd over de voortgaande discussie over verkeersknelpunten en parkeren. Dan zijn er nog de ontwikkelingen rond het Centrumplan Maarsbergen, het waterbeheer en de dorpsvoorzieningen.

Themagroep Dorpshuis

De gemeente werkt momenteel aan een omgevingsvergunning voor de multifunctionele accommodatie (MFA) waar het dorpshuis deel van uit zal maken. Op basis van het vastgestelde stedenbouwkundig plan en het beeldkwaliteitsplan worden verschillende onderzoeken gedaan om de vergunningsaanvraag zo goed mogelijk neer te zetten. Belanghebbenden kunnen te zijner tijd bezwaar of beroep aantekenen. Nadat de vergunning is toegekend kan een plan van eisen worden samengesteld ten behoeve van de daarop volgende ontwerpfase.

Intussen vindt er overleg plaats met verschillende partijen binnen de toekomstige MFA. Voor de gebruikers van het dorpshuis plant de gemeentelijke projectgroep na de zomer een bijeenkomst.

Daarnaast zijn er plannen voor het aanstellen van een kwartiermaker. Over de benodigde kwaliteiten van deze tijdelijke projectleider spreken wij begin juli met de projectgroep. Wij houden u op de hoogte over deze mogelijke vacature. Het is in ons aller belang dat een ervaren en betrokken persoon deze rol gaat vervullen.

Terugblik ALV 2026

Op 12 mei 2026 vond de Algemene Ledenvergadering van de VBMM plaats in de De Twee Marken in Maarn. Aanwezig waren 20 leden. Het verslag van de ALV van 2025 werd zonder wijzigingen vastgesteld. Naar aanleiding van het Jaarverslag waren er een aantal opmerkingen, bijvoorbeeld over het parkeerbeleid, over de financiering van de Stichting Speelplaatsen en het Centrumplan Maarsbergen.

De Kascontrole Commissie complimenteert de penningmeester met het gevoerde financiële beleid en stelt de vergadering voor het bestuur décharge te verlenen. De vergadering gaat hier mee akkoord. De penningmeester licht de begroting voor 2026 toe. Omdat de kaspositie nog steeds goed is wordt de contributie ook dit jaar niet verhoogd.

Twee nieuwe bestuursleden stellen zich voor: Thomas Rouw en Jan Dokter. De vergadering gaat akkoord met hun benoeming. Barend van Ginkel en Marten Brouwer treden af als bestuurslid. De vergadering dankt hen voor hun inzet gedurende de afgelopen zes respectievelijk zeven jaren. Gert Jan van Soomeren neemt de taak van penningmeester over van Marten Brouwer. Over de invulling van de overige functies zal in de volgende bestuursvergadering een besluit genomen worden (zie voorwoord in deze nieuwsbrief). Omdat het bestuur nog maar uit vier leden bestaat, doet zij nog een dringend beroep op de leden zich te melden als bestuurslid.

In het tweede gedeelte van de vergadering waren de Maarnse gemeenteraadsleden Corinne Dokter (VVD), Erik van Buiten (D66) en Sepp Zweekhorst (BVH Lokaal) aanwezig. Er was een open discussie over de thema's Bouwen en Omgeving. Voor wat betreft bouwen gaven de raadsleden aan dat zij niet altijd invloed hebben op de inhoud van projecten, maar ook dat er in de raad verschillende visies zijn op demografische ontwikkelingen en de consequenties daarvan voor het type woningen dat nodig is.



Bestuur VBMM vlnr: Thomas Rouw, Jan Dokter, Gert Jan van Soomeren en Huug van der Vlist

Jan Dokter

Ik ben Jan Dokter en zal mijzelf in het kort even voorstellen. Ik ben geboren in 1943 in de Gemeente Nijkerk in een gezin met vijf kinderen, ik was de jongste.

Na de LTS heb ik als meubelmaker gewerkt en later overgestapt naar de bouw. Veel avondstudies gedaan en in Rotterdam mijn onderwijsakte gehaald. Mijn eerste onderwijsbaan was op Valkenheide als bouwkunde-docent.

Daarna nog vijf jaar gestudeerd en ben toen begonnen met mijn architectenburo. Inmiddels kon ik in Maarn een nieuwbouwhuis kopen en ben ik getrouwd. Na 28 jaar met het architectenburo gestopt, mede door de vele regelgevingen.

Ik heb toen weer gedeeltelijk het onderwijs opgepakt, maar daarnaast een aannemersbedrijf begonnen. Aannemerswerkzaamheden doe ik nog steeds, wel op kleinere schaal.

Dit jaar woon ik 58 jaarn in Maarn. Toen ik hoorde van de vereniging VBMM, besloot ik om eens te kijken of ik daarin wat zou kunnen betekenen.

Sinds zeven jaar ben ik weduwnaar en daarom wil ik wat tijd vrij maken voor de vereniging.

Stichting Maarn Speelt

In de vorige nieuwsbrief hebben we gemeld dat er betrokken inwoners zijn opgestaan die overgaan tot het oprichten van een stichting. Een stichting voor behoud van de speeltuinen in Maarn. Deze stichting zal zich in eerste instantie bekommeren om de zogenaamde Initiatief Speelplaatsen. Dit zijn speelplaatsen die niet door de gemeente worden vernieuwd wanneer speeltoestellen afgekeurd worden.

Het bestuur zal bestaan uit: Pam de Vries, Rineke Hakkens, Rubert Dröge, Sander Fleuren en Janneke Stoel. Eind juni werd de oprichtingsakte getekend voor de Stichting Maarn Speelt.

Ook is er een enquête verstuurd via de scholen, het kinderdagverblijf en de scouting. De uitkomst van de enquête zal de stichting helpen met het vaststellen van een door het dorp gedragen visie.

Initiatief Speelplaatsen Maarn

- 1 Buurtsteeg
- 2 Groenlinglaan 13
- 3 Jupiterhof
- 4 Lindenlaan
- 5 Maarnse Grindweg (bosspeeltuin)
- 6 Prinseheuvellaan
- 7 Schapendrift
- 8 Van Hemert tot Dingshofplein (momenteel geen toestel)
- 9 Zonhof

Onderstaand 'Centrale Speelplaatsen' blijven wel door de gemeente vernieuwd worden wanneer dat nodig is.

- 1 Aardbolhof
- 2 Breeschotenlaan (De Ladder)
- 3 De Pol
- 4 Groenlinglaan 31
- 5 Trompplein (De Meent)

Vanzelfsprekend zal VBMM de stichting bij de opstart zo goed mogelijk ondersteunen.

Centrumvisie Maarsbergen

Na het verschijnen van de februari-nieuwsbrief heeft de gemeenteraad van Utrechtse Heuvelrug op 26 februari de Centrumvisie Maarsbergen vastgesteld met meerdere aanpassingen en amendementen.

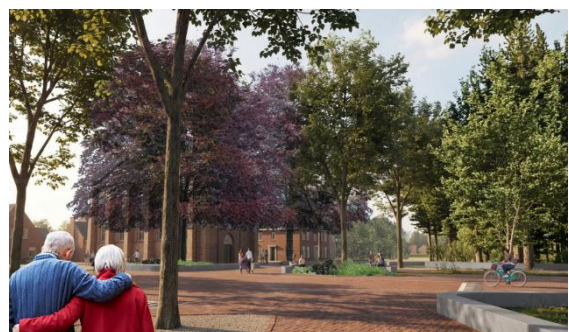
Voor de Haarweg tot aan de Rottegatsteeg wordt een geïntegreerde infrastructurele en inrichtingaanpak voorgeschreven met aandacht voor verkeersveiligheid, voetgangersruimte, snelheid en kwaliteit van de openbare ruimte.

Er komt een (semi)-verhard plein van minimaal 800 m², met bomen langs de zijanten; terrassen, bankjes en voorzieningen voor ontmoeting en kleinschalige functies als streekwinkel en/of horeca en mogelijk andere kleinschalige voorzieningen.

Inspraak en verdere inrichting van het dorpshart gebeurt in overleg met inwoners; teksten en verbeeldingen worden onderling afgestemd.

Wat betreft de tankstations is het aangepast naar uitfasen, verplaatsen en elektrificeren van tankstations in de toekomst, in plaats van alleen verplaatsing naar de zuidzijde.

Tot slot kan worden opgemerkt dat de centrumvisie op termijn onderdeel wordt van de gebiedsgerichte opbouw bij het omgevingsplan.



Impressie van het toekomstige centrum

Themagroep Verkeer

Wat betreft verkeer hamert VBMM bij de gemeente constant op twee zaken. Het kruispunt Bakkersweg/Tuindorpweg, de oversteek met voorrang voor de fietser, is door de onoverzichtelijkheid een gevaarlijk punt. De gemeente moet o.i. in actie komen. Ook de visie en communicatie over het parkeerbeleid moet volgens ons veel beter.

Uiteindelijk heeft de gemeente de klachten en zorgen over het kruispunt ter harte genomen en besloten een adviesbureau in te schakelen. Dit bureau is in februari aan de slag gegaan en heeft eind februari o.a. overleg gehad met VBMM en de Fietzersbond. Alle partijen waren het eens dat het kruispunt door de onoverzichtelijkheid gevaarlijk is. Daarna heeft VBMM een reactie kunnen geven op het concept adviesrapport. Helaas heeft het overleg tussen het adviesbureau en de gemeente om tot een definitief advies te komen vervolgens nog twee á drie maanden geduurd. Op dit moment ligt het advies bij de wethouder en is het wachten op een beslissing van de wethouder en op de communicatie naar de inwoners. VBMM betreurt de trage gang van zaken en blijft zich sterk maken voor een veilig kruispunt.

Over het parkeerbeleid: in januari 2024 is een parkeeronderzoek uitgevoerd. Door omstandigheden is de follow up bij de gemeente lang blijven liggen en is eind 2025 een enquête gehouden onder inwoners van Maarn. De uitkomsten hiervan en de voorgestelde maatregelen zijn in mei gedeeld met VBMM. VBMM heeft hierop op diverse maatregelen een kritische reactie gegeven. In juni zal de gemeente over de voorgestelde maatregelen een brief sturen naar de bewoners van de Sportlaan, een brief naar de bewoners van de Kapelweg en een mail naar alle inwoners die de enquête hebben ingevuld. Bewoners hebben vervolgens twee weken de tijd om naar de gemeente een reactie te geven.

Ook hier zal VBMM de zaak nauwlettend blijven volgen.

Jullie mening telt!

Doe mee aan onze enquêtes

Als bewoner van Maarn of Maarsbergen weet je hoe waardevol een aantrekkelijke en vitale leefomgeving is. Bij de **VBMM** zetten we ons in voor levendige dorpskernen en een sterke gemeenschap. Om nog beter te kunnen inspelen op wat er speelt onder onze leden, gaan we de komende tijd **enquêtes uitzetten**.

Met de input van onze leden hopen we een duidelijk beeld te krijgen van wat er leeft in onze dorpen. Deze meningen helpen ons niet alleen om prioriteiten te stellen, maar ook om – waar nodig – sterker in gesprek te gaan met de gemeente of andere organisaties. Zo kunnen we samen blijven werken aan een Mooier Maarn en Maarsbergen!

De enquêtes zijn **eenvoudig in te vullen** en sturen we per e-mail naar alle VBMM-leden. Na afloop delen we de resultaten natuurlijk met je. Zo blijft iedereen op de hoogte en kunnen we samen de volgende stappen zetten.

Waarom meedoen?

- Ieders stem wordt gehoord
- Je helpt mee de toekomst van Maarn en Maarsbergen vorm te geven
- Het kost maar een paar minuten van je tijd

Na de zomer willen we starten met de eerste enquête.



Themagroep Grondwateroverlast

Het lijkt erop dat het alweer heel lang geleden is dat er bij ons in Maarn en Maarsbergen sprake was van grondwateroverlast. Inmiddels is er het afgelopen half jaar zodanig weinig neerslag gevallen dat we nu de alarmbel moeten luiden voor de VERDROGING. Dat is nu precies datgene wat wij de afgelopen ruim twee jaar al hebben geconstateerd in het kader van de klimaatveranderingen. Grote pieken, zowel van periodes met te veel en periodes met te weinig neerslag. Wij hebben vanaf het begin van onze werkzaamheden gepleit voor maatregelen die voor beide soorten omstandigheden adequate oplossingen bieden.

Wij hebben al eerder bericht, dat er mede door onze input een uitgebreide evaluatie over grondwateroverlast binnen het Waterschap Vallei en Veluwe is geweest. In het verlengde daarvan zijn er nu twee voltooide studies van Advies en Ingenieursbureau Tauw. We zijn een heel eind verder, zowel qua kennis als welke maatregelen in de praktijk moeten worden genomen, om de problemen voor de toekomst te beperken. Deze worden uitgewerkt door zowel de gemeente Utrechtse Heuvelrug als door de Provincie Utrecht via het samenwerkingsverband de Blauwe Agenda. Twee concrete projecten:

1. Greppel (met duikers) uitdiepen op de Esdoornlaan/Berkenlaan langs de sportvelden tot aan A12. Is gereed op de al geplande aanpassing van een stuk achter de Berkenlaan na. Uitvoering is door de gemeente.

2. Project Watergangen in de Vinkenbuurt dat nu samen met een aantal bewoners en het Waterschap wordt uitgewerkt. Geplande daadwerkelijke uitvoering is september/oktober 2026.

In het kader van de Blauwe Agenda werd in mei een [symposium](#) georganiseerd om aandacht te vragen voor een robuust watersysteem op en rond de Utrechtse Heuvelrug en specifiek over de toepassing van

de bevindingen in het tweede Rapport Tauw. Dat rapport is toegespitst op de hele Utrechtse Heuvelrug, dus ook richting Hilversum en het deel liggend binnen het werkterrein van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden. Zo'n 50 personen met verschillende achtergronden en organisaties waren aanwezig. Zo zijn we in contact gekomen met inwoners van Hollandse Rading waar men twee jaar terug ook zeer grote grondwateroverlast heeft gehad. Eén bewoner had zelfs een kano nodig om bij zijn voordeur te kunnen komen. Ook daar is een werkgroep gevormd die net als wij bezig zijn aandacht te vragen om de watergangen goed te onderhouden. Dit alles om herhaling van de overlast in de toekomst te voorkomen of op z'n minst te beperken. Het is nuttig te vernemen dat we niet de enige zijn met die problematiek en kunnen mogelijk ook van elkaars ervaringen leren.

Voor de agenda

Vrijdag 4 september zijn wij aanwezig bij de seizoensoening van het sportief- en cultureel seizoen in en om dorps huis De Twee Marken. We hopen er nieuwe leden te verwelkomen en met dorpsgenoten in gesprek te gaan.

Dinsdag 29 september organiseren we samen met Maarn Maarsbergen Natuurlijk een gespreksavond over groenbeheer en -beleid in Maarn en Maarsbergen. Een uitnodiging volgt in september.

Sociale media

Wist je dat wij te vinden zijn op [Facebook](#) en [Instagram](#)? Door ons te volgen steun je de vereniging, want met meer volgers vergroten wij onze zichtbaarheid. Likes en hartjes bij de berichten zijn ook van waarde want hiermee zullen de algoritme-goden ons extra gunstig gezind zijn.