

### Voorwoord

Ook in deze Mare weer informatie over de voortgang van verschillende trajecten die voor ons inwoners van Maarn en Maarsbergen van belang zijn.

B&W heeft het stokje van DoeMaarnMee overgenomen en werkt aan een voorstel inzake de dorpsvoorzieningen in Maarn. Na de zomervakantie stuurt B&W het voorstel naar de raad. Opvallend is dat de raad aan B&W aanzienlijk ruimere kaders heeft meegegeven dan waarmee DoeMaarnMee destijds op pad is gestuurd.

In Maarsbergen zijn de gesprekken begonnen over het inrichten van een aantrekkelijk dorpshart. Gelet op de werkzaamheden die de komende jaren in verband met de ondertunneling het leven in en om Maarsbergen aanzienlijk zullen beïnvloeden, is het perspectief van een aantrekkelijk te realiseren dorpshart iets om naar uit te kijken. Tenslotte vraag ik je aandacht voor de algemene ledenvergadering op dinsdag 30 mei a.s. aanvang 20.00 uur. Wij hopen dat je de moeite wilt nemen om tijdens deze vergadering met ons als bestuur in gesprek te gaan over de diverse onderwerpen die spelen en waar wij je regelmatig over berichten. Het bestuur hecht grote waarde aan dit contact.

### Omgevingsvisie



Gedurende de afgelopen maanden heeft de gemeenteraad zich gebogen over het voorstel Omgevingsvisie Utrechtse Heuvelrug. Deze omgevingsvisie is in beginsel al vastgesteld

door de oude raad, maar toen is afgesproken dat de nieuwe raad de visie definitief vaststelt. Tijdens de formatie van het nieuwe college zijn al enige wijzigingen overeengekomen tussen de coalitiepartners zoals het schrappen van de streefgetallen voor woningbouw in de verschillende dorpen. De raad heeft in drie zittingen de beeldvorming afgerond en op 6 april j.l. de oordeelsvorming.

Op 23 januari heeft de raad in dit kader gesproken over een viertal kernbegrippen. Deze zijn Leefbaarheid, Vitaliteit en Samenleven, Duurzame groei en Passende woningen voor de eigen inwoners. Het is goed om als raad hier aandacht aan te besteden en zo mogelijk te voorkomen dat ieder hierbij een eigen definitie hanteert.

Tijdens de beeldvormende discussies werd duidelijk dat de raadsleden worstelen met de impact van de omgevingsvisie op de vrijheid van handelen van de raad. Het is de bedoeling dat via de Toekomstvisie en de Omgevingsvisie richting gegeven wordt aan de besluiten, die de raad in de toekomst gaat nemen. Dit vergroot de transparantie van het beleid van de gemeente, hetgeen voor de inwoners van groot belang is.

De VBMM heeft in de zienswijze over dit thema aangegeven dat de raad scherpe keuzes moet maken wat betreft het profiel van de gemeente. Een duidelijke visie op de gemeente in de komende decennia leidt tot samenhangend beleid dat het profiel van de gemeente de komende jaren zal versterken. De VBMM vindt dat tot nu toe deze scherpe keuzes niet gemaakt zijn, hetgeen kan leiden tot een omgevingsvisie die niet richtinggevend is.

De VBMM zal voor wat betreft Maarn en Maarsbergen de nog te ontwikkelen

omgevingsplannen (dit zijn uitwerkingen van de omgevingsvisie) nauwlettend volgen.

Overigens kent het wetgevingstraject inzake de Omgevingswet ook landelijk nogal wat haken en ogen en is deze wet nog steeds niet vastgesteld. De raad zal ongetwijfeld ook in de komende jaren het onderwerp Omgevingsvisie en Omgevingsplannen op de agenda hebben. Op 20 april zal de raad waarschijnlijk het geamendeerde voorstel van B&W vaststellen. Voor Maarn en Maarsbergen is het amendement van D66, SGP, Open, BVH lokaal en Partij voor de Dieren van belang. In dit amendement stellen de partijen voor om niet de mogelijkheid van een oprit A12 Maarn in de richting van Arnhem te onderzoeken, maar te streven naar een duurzame, integrale mobiliteitsoplossing om het vele verkeer richting de A12 door Maarn, Maarsbergen en Doorn in goede banen te leiden. Dit om de leefbaarheid in de dorpen en de kwaliteit van de natuur te vergroten.

#### DoeMaarnMee



De uitvoering van het raadsbesluit over DoeMaarnMee is inmiddels door B&W ter hand genomen. Er is een ambtelijke werkgroep ingesteld die de scenario's 'Spreading' en 'Renovatie' verder uitwerkt. Daarbij zijn de financiële kaders verruimd en is ook de bouw van een minimum aantal woningen niet langer vereist. Het co-creatie proces is gestopt. Een beperkt aantal leden van de voormalige werkgroep DMM houdt zich nog bezig met het onderbouwen van verschillende van haar voorstellen; dit naar aanleiding van vragen van de ambtelijke werkgroep. De resultaten zullen na het zomerreces in de vorm van een raadsvoorstel door B&W gepresenteerd worden. Het bestuur van de VBMM heeft gesproken met dorpswethouder Boonzaaijer en daarbij het belang van woningbouw nog eens benadrukt. Verder zal het bestuur de verdere ontwikkeling van de plannen, voor zover

mogelijk, kritisch volgen. Te zijner tijd zal het resultaat via een zienswijze en inspraak worden becommentarieerd.

#### VBMM klimaatpartner van Lokaal Klimaatakkoord



Het Lokaal Klimaatakkoord is een samenwerking van inwoners, bedrijven, organisaties en de gemeente. Het is een 'doe-akkoord'; niet eindeloos praten maar concrete plannen maken en aan de slag! De samenwerkende partijen komen bijeen om van elkaar te leren, elkaar te inspireren, motiveren en helpen om CO<sub>2</sub> te besparen. De VBMM is één van de klimaatpartners en daarmee onderdeel van een netwerk van 29 partijen die kennis en informatie rond verduurzaming deelt.

Vanuit het Lokaal Klimaatakkoord is het platform [Heuvelrugdoetmeer.nl](http://Heuvelrugdoetmeer.nl) opgezet. Dit is een platform waar al die verschillende verhalen en tips bij elkaar komen: duurzamer wonen, leven en energie besparen. Elk duurzaam initiatief, groot of klein, hoort hier thuis. Zo maken we van onze gemeente een nog fijnere plek om te wonen, te werken en te recreëren. En dragen we bij aan een betere toekomst voor elkaar én de aarde. Hoe het werkt? Geef je duurzame tip, maatregel of bijdrage door. Zoals: een kledingruil tas, het zelf of collectief plaatsen van zonnepanelen, het stap voor stap isoleren van je woning, de aanschaf en het gebruik van een elektrische (deel)auto. En ook het klimaat adaptief inrichten van je tuin hoort hier thuis. Groot of klein, alles doet mee! Ga naar [www.heuvelrugdoetmeer.nl/lokaalklimaatkoord](http://www.heuvelrugdoetmeer.nl/lokaalklimaatkoord) en raak geïnspireerd.

## Hoogspanning in Maarn



De VBMM heeft gepleit voor het uitvoeren van een haalbaarheidsonderzoek door de Netbeheerder Tennet om te bepalen of het mogelijk is om de bestaande hoogspanningslijn in Maarn te verkabelen of verplaatsen. De ChristenUnie en D66 zijn ook zeer actief geweest om steun voor dit voorstel te vinden binnen de raad. Uiteindelijk heeft een ruime meerderheid van de raad besloten om dit haalbaarheidsonderzoek in gang te zetten. Voor de zomer ligt hierover een voorstel bij de raad waarbij de gemeente tevens gaat inventariseren hoeveel grond eventueel vrijkomt voor de bouw van woningen als de hoogspanningsleiding wordt verplaatst of ondergronds wordt gebracht. VBMM blijft uiteraard de ontwikkelingen nauwlettend volgen rondom de hoogspanningsmasten.

### Windturbines in Maarsbergen?

De provincie is van mening dat er onvoldoende plannen voor windenergie zijn ingediend door gemeenten en neemt daarom zelf regie met betrekking tot de aanwijzing van locaties voor windprojecten. De provincie stelt daartoe een eigen planMER op waarin milieu-informatie wordt verzameld over de

verschillende mogelijke locaties. Deze informatie geeft input voor het nemen van een beslissing welke locaties aangewezen worden voor windenergie en welke niet. De eerste stap om tot een planMER te komen is de publicatie van de ontwerp Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD). Deze ontwerp NRD omschrijft welke milieueffecten onderzocht worden en hoe. Ook staat in de NRD welke onderzoeksgebieden in het planMER meegenomen worden. Voor de GUH betreft dit een gebied nabij Overberg en een gebied noord van Maarsbergen.

De Ontwerp NRD lag ter inzage bij de provincie en men kon een zienswijze hiervoor indienen. De VBMM heeft geen aanleiding gezien om hiervan gebruik te maken omdat het in deze fase gaat om het bepalen van de methodiek en niet zozeer over de feitelijke aanwijzing van locaties voor windprojecten.



Ter aanvulling: het voorkeursbesluit van de provincie over welke locaties aangewezen worden voor windenergie wordt op zijn vroegst eind 2023 genomen.