



Aan:
Het College van Burgemeester en Wethouders
in de Gemeente Utrechtse Heuvelrug
T.a.v. portefeuillehouder dhr.H. Nijhof
Kerkplein 2
3941 HV DOORN

Maarsbergen, 9 november 2017

Betreft: Voorbereidingstraject Multi Functionele Accommodatie (MFA) te Maarn.

Geacht College / Geachte heer Nijhof,

Graag vraagt de Vereniging Bewonersbelangen Maarn-Maarsbergen (VBMM) uw aandacht voor het volgende. Verwacht wordt, dat nog in december van dit jaar aan de gemeenteraad een voorbereidingskrediet wordt gevraagd voor het realiseren van een MFA te Maarn, op de locatie van het Dorpshuis De Twee Marken en de scholen. Dit project heeft zoals u weet een enorme impact op het dorp, niet slechts op de directe omgeving, maar voor de gehele dorpsgemeenschap, op alle inwoners van Maarn en in belangrijke mate ook op die van Maarsbergen. Het Dorpshuis is destijds door de bevolking zélf gerealiseerd, in samenspraak met de bevolking, waarvoor de inwoners ook zelf het grootste deel van de financiële middelen bijeengebracht hebben: 'het is hun dorpshuis.'

In de actie/toezeggingenlijst van 14 september jl. wordt met name de inspraak rondom het project veel rooskleuriger afgeschilderd, dan die in werkelijkheid tot op heden was. Een jaar geleden is een gesprek gevoerd door het bestuur van VBMM, in de personen van de (toenmalige) voorzitter R. Letema en bestuurslid E. van Buiten met wethouder Nijhof. Toen is nadrukkelijk gesproken over de integrale aanpak van dit project, zowel wat betreft de aspecten van de ruimtelijke ordening en bebouwing en verkeer, als het inrichten van een zorgvuldig besluitvormingsproces in afstemming met omwonenden en verdere betrokkenen. Deze zorgvuldige en integrale benadering is ons bij die gelegenheid van de zijde van de portefeuillehouder ook toegezegd.

De huidige gang van zaken geeft ons grote zorg. Van een integrale aanpak en overleg en het creëren van draagvlak is geen sprake. Dit veroorzaakt grote onrust bij belanghebbenden. Vandaar dat wij u via deze brief onze wensen als belangenbehartiger van de bewoners van Maarn en Maarsbergen nogmaals dringend onder uw aandacht willen brengen.

VBMM wil graag dat de gemeente een compleet en integraal plan maakt voor het gebied rondom het Trompplein als onderdeel van het besluitvormingsproces. Halve plannen hebben geen draagvlak in het dorp en creëren onnodig onrust bij omwonenden. VBMM heeft er geen begrip voor dat de afspraken die vorig jaar zijn gemaakt en de toezeggingen gedaan door de portefeuillehouder door het college niet worden nagekomen.

VBMM wil ook dat een plan wordt ontwikkeld voor de toekomstige verkeerssituatie in Maarn-noord, rekening houdend met de reeds besloten bouwontwikkeling rond Buntplein, Trompplein, de voormalige brandweerkazerne en de nieuwe. Daarnaast wil VBMM ook de impact van bouwen op de huidige locatie van De Ladder meegenomen zien in verkeer en parkeren. De onderlinge afstanden zijn zo gering dat samenhang essentieel is. VBMM heeft dit in bijgevoegde tekening voor u in beeld gebracht (integraal verkeerscirculatieplan).

Sinds het ondertunnelingproject in Maarsbergen weten alle betrokkenen, dat inspraak en burgerparticipatie voor de gemeente UH moeilijke onderwerpen zijn. VBMM ziet niet graag dat dit zich rond de ontwikkeling van het Trompplein herhaalt. Onze ervaring tot nu toe in dit traject is, dat het college burgers aanhoort, maar vervolgens niet betreft bij het uitwerken van de plannen. Ook inhoudelijke reacties door de gemeente op de inbreng van omwonenden en betrokkenen blijven uit.

VBMM dringt er dan ook bij u op aan om alsnog daadwerkelijk gestalte te geven aan het participatieproces van primair de omwonenden, maar ook van de overige belanghebbenden met betrekking tot de ontwikkeling van dit project, dat gekenmerkt dient te worden door een integrale aanpak.

Wij maken ons grote zorgen over de voortgang van het MFA-project in Maarn.

Zoals u begrijpt, zijn wij te allen tijde bereid de inhoud van dit schrijven mondeling toe te lichten.

Met vriendelijke groet en in afwachting van uw reactie,

Frans Cremer
Voorzitter VBMM

Bijlage: tekening integraal verkeerscirculatieplan

cc. Leden van de gemeenteraad van de gemeente Utrechtse Heuvelrug

Secretariaat VBMM: Woudenbergseweg 70, 3953MH Maarsbergen