

## 1. Opening

De voorzitter van de Vereniging Bewonersbelangen Maarn-Maarsbergen, de heer E. de Boer, heet allen van harte welkom, spreekt uit dat hij zeer ingenomen is met de opkomst, en opent de vergadering.

De vergadering wordt bijgewoond door circa 40 leden. Afmeldingen zijn ontvangen van mevr. B. van Eijk, dhr.F.C.de Waal, mevr. Haselaar, dhr. Arendsen, mevr. B. Pater en de heer B. Musegaas.

Medegedeeld wordt dat onze vaste notulist, de heer Gert van Holland zich ziek heeft gemeld. De bestuursleden zullen derhalve hedenavond zelf voor het verslag zorg dragen. Vanavond betreft het een normale ALV. Daarnaast zal – i.v.m. diverse ontwikkelingen – de bestuursamenstelling aan de orde komen.

De agenda ziet er vanavond als volgt uit:

1. Opening
2. Verslag van de 31<sup>e</sup> Algemene Ledenvergadering van 3 oktober 2013
3. Huishoudelijk Reglement
4. Bestuurlijk Jaarverslag 2013
5. Financieel overzicht 2013 en Begroting 2014
6. Bestuursamenstelling
7. Bespreking projecten – de laatste stand van zaken, o.a.:
  - a. Centrumplan Maarn
  - b. Buntplein
  - c. Gebiedsvisie Maarsbergen-Oost
  - d. Dorpsplan Maarsbergen
  - e. Fijnstof
  - f. Overige projecten
8. Rondvraag
9. Sluiting

## 2. Verslag van de 31<sup>e</sup> Algemene Ledenvergadering van 3 oktober 2013

Behandeling Actiepunten

- ⇒ Bestuurlijk Jaarverslag: Actiepunt is voor vanavond geagendeerd.
- ⇒ Statuten VBMM: Opmerkingen gemaakt door de heer Pater en Meinders zijn in de Statuten van onze vereniging verwerkt. De Statuten zijn daarmee definitief geworden. De leden kunnen de Statuten via onze website inzien c.q. downloaden.
- ⇒ Centrumplan: Is het mogelijk dat er in de toekomst alsnog woningen boven op de nieuw te bouwen Supermarkt worden gesitueerd. Voorzitter heeft e.e.a. nagevraagd bij de Projectontwikkelaar. Antwoord is nee, i.v.m. het feit dat de fundering enkel wordt berekend op één bouwlaag (denk hierbij aan kosten).
- ⇒ Ongelijk liggende bestrating van bij de dorpspomp: Voorzitter heeft dit punt onder de aandacht gebracht van de Gemeente. Gemeente zal c.q. heeft hier aandacht voor.
- ⇒ Bestrating Raadhuislaan / Tuindorpweg: Na realisatie van de Supermarkt zal dit aspect aandacht krijgen.
- ⇒ Verlichting Tunnel Bakkersweg – Kapelweg: In de tunnel is de verlichting verbeterd, actiepunt afgehandeld.
- ⇒ Fietsroute vanuit Maarsbergen naar Leersum en visa versa wordt door mevrouw La Porte als gevaarlijk bestempeld. Voorzitter heeft navraag gedaan bij Rijkswaterstaat. Rijkswaterstaat heeft geen andere klachten ontvangen en zal derhalve geen verdere actie ondernemen, actie afgehandeld.

Bij rondvraag blijken er geen vragen te zijn over de notulen, waarna de notulen zijn aangenomen.

### **3. Huishoudelijk Reglement**

Het bestuur heeft de eerste versie van het "Huishoudelijk Reglement" op onze website geplaatst. De leden kunnen hier onze huisregels inzien c.q. downloaden.

Door regels in het huishoudelijk reglement op te nemen i.p.v. in de Statuten, zijn wij als vereniging flexibeler met het aanpassen van bepaalde regels.

De heer Pater stelt dat punt C – orde van de vergadering c.q. het bespreekbaar maken van een onderwerp gedurende vergadering uit het reglement gehaald dient te worden. De vraag licht feitelijk voor: "Hoe vaak mag een lid gedurende de vergadering over het zelfde onderwerp zijn mening geven?"

De Voorzitter stelt dat de er een procedure dient te zijn voor het bestuur om – ook al zal dit zeer waarschijnlijk niet of nagenoeg niet voorkomen – een lid gedurende de vergadering tot de orde te roepen c.q. het onderwerp als behandeld te beschouwen. De vergadering gaat akkoord met de inbreng van de Voorzitter.

De heer Pater heeft bezwaren met betrekking tot punt 10: "rooster van optreden van bestuursleden. Voorzitter geeft aan dat het hier een misverstand betreft en dit punt zal worden aangepast.

De rest van het "Huishoudelijk Reglement" wordt door de vergadering goedgekeurd.

### **4. Bestuurlijk Jaarverslag**

Het "Bestuurlijk Jaarverslag" is op onze website geplaatst. Leden hebben dit verslag derhalve kunnen inzien c.q. downloaden. De vergadering neemt dit verslag voor kennisgeving aan.

### **5. Financieel overzicht 2013 en Begroting 2014**

Mevrouw Esther Wardenier heeft gedurende het jaar 2013 de administratie overgenomen.

Formeel is Esther Wardenier nog niet aangesteld als bestuurslid, maar omdat een probleem dreigde met de administratie heeft zij zich hier alvast over ontfermd.

Esther stelt zichzelf eerstens voor: Zij woont met haar gezin sinds 1998 in Maarn en werkt in Maarsbergen. Zij heeft een financiële achtergrond en heeft gedurende een aantal jaren het penningmeesterschap voor SVMM uitgevoerd. In de laatste "De Mare" is een stukje tekst m.b.t. Esther opgenomen.

Aansluitend presenteert Esther de financiële zaken m.b.t. het jaar 2013.

Doordat in 2012 de rente m.b.t. het jaar 2011 en 2012 is geboekt, is deze dubbele rentebijdrage in het jaar 2012 als verkeerde aanname in de begroting 2013 opgenomen. Derhalve een foutieve aanname in de begroting van 2013.

In het jaar 2013 heeft het bestuur veel werk gemaakt voor het werven van nieuwe leden. Achteraf kunnen wij concluderen dat per nieuw lid € 20,= is geïnvesteerd. De vergadering vindt dit een hoog bedrag. Anderzijds heeft de ledenwerfactie uiteindelijk toch veel nieuwe leden opgeleverd.

Gedurende het jaar 2013 is een extra vergadering gehouden (niet begroot) en heeft het bestuur een extra mailing aan de leden verstuurd. E.e.a. in het kader van de goed te keuren nieuwe Statuten.

Aansluitend geeft de voorzitter het woord aan de heer Paul van de Berg – lid "Kascommissie". Paul van de Berg geeft aan dat hij de boeken heeft gecontroleerd, uitgave heeft gecheckt met de aanwezige bankafschriften et cetera. Hij heeft geen onregelmatigheden aangetroffen. Hij stelt derhalve voor de Penningmeester c.q. Bestuur decharge te verlenen.

De vergadering neemt deze aanbeveling over. Het bestuur wordt door de vergadering decharge verleent voor het gevoerde financiële beleid.

#### Begroting 2014

De heer Pater stelt voor om de website van de vereniging te verbeteren. Meerdere leden zijn het hiermee eens. De vergadering stelt derhalve voor om € 2.000,= voor dit project in het jaar 2014 te reserveren en dit bedrag te halen uit de algemene reserve. Het bestuur zal dit project opvoeren en deze actie ter hand nemen.

Het bestuur stelt voor om de contributie te houden op € 10,= per lid per jaar. De vergadering gaat akkoord met dit voorstel.

De begroting 2014 wordt – met de opmerking dat de kosten voor de vernieuwing website nog verwerkt dienen te worden – aangenomen.

Kascommissie voor het verenigingsjaar 2014 – De heren Paul van de Berg en Hans van der Meulen.

### **6. Bestuurssamenstelling**

De bestuurssamenstelling is gewijzigd in verband met het vertrek van Hetty Hermes als secretaris, Bouke Leeman als penningmeester, Gerben Prins en Evert de Boer, de voorzitter van VBMM. Hij vertrekt, omdat hij bij de recente raadsverkiezingen gekozen is en deze positie niet te combineren is met het voorzitterschap van VBMM.

Gelukkig is het gelukt opvolgers te vinden voor de vertrekkende bestuursleden. Esther Wardenier is kandidaat penningmeester, Olga Matthijssen, kandidaat secretaris, Ronald Letema kandidaat voorzitter en Erik van Buiten, kandidaat lid.

Er volgt een korte voorstelronde. De kandidaat leden verlaten daarna de vergaderruimte en wachten op de gang af of de ALV vergadering akkoord gaat met de benoeming van de nieuwe leden en voorzitter. De stemming binnen gebeurt door handopsteking. Alle kandidaat leden en de voorzitter krijgen unaniem het vertrouwen van de Algemene Ledenvergadering.

Wanneer de kandidaten weer binnen zijn, neemt dhr. Letema het woord en richt zich tot de vertrekkende voorzitter dhr. Evert de Boer. Hij dankt hem voor alles wat hij voor VBMM gedaan heeft. De vereniging werd 25 jaar geleden in het leven geroepen vanwege de verbreding van de A12.

Nadat dit project succesvol beëindigd werd, was het de vraag of VBMM zou stoppen dan wel doorgaan.

Er werd o.l.v. dhr. Evert de Boer besloten om door te gaan en de doelstelling van VBMM te verbreden. Hiertoe moesten de statuten aangepast worden. Dit is vorig jaar gebeurd en VBMM staat op de kaart. Er is recent een ledenwervingsactie geweest en die heeft ca. 100 nieuwe leden opgeleverd, waardoor de vereniging een boost heeft gekregen. Dhr. Evert de Boer ontvangt van het bestuur bij zijn afscheid een boek. Het bestuur wenst hem het allerbeste toe in zijn nieuwe 'carrière' en zal beslist nog wel eens een beroep doen op zijn expertise.

### **7. Projecten**

#### Gebiedsvisie Maarsbergen Oost.

Dhr. Bouman geeft een toelichting. Het plan is uiteindelijk, onder druk van bewoners en politiek, kleinschaliger geworden. Het eerste plan ging uit van 43 woningen. Dit zijn er nu 12 geworden voor Wolfswinkel alsmede 6 sociale woningen voor Heuvelrug Wonen en 3 woningen nabij terrein Wolfswinkel voor voormalig agrarisch bedrijf (ruimte voor ruimte). Het netto te ontwikkelen bedrijventerrein wordt teruggebracht van 5,7 hectare naar 4. VBMM gaat zich beraden op de ontstane situatie en gaat naar verwachting inspreken.

Maarsbergen Natuurlijk was niet betrokken bij het plan. Voorgesteld wordt door dhr. Dröge om gezamenlijk op te trekken. Het plan zou nu niet op onderdelen aangevallen moeten worden, maar er zou samen met anderen een visie op de toekomst ontwikkeld moeten worden. Dhr. Hartveld geeft aan dat een helikopter view ontbreekt. Punten zoals het dorpsplan zijn niet

verbonden met de Haarweg (Pro rail). Voorgesteld wordt om het genomen raadsbesluit aan te vechten.

Dhr.Pater stelt voor om een aparte avond te beleggen over dit beladen onderwerp. Hij vindt het raadsbesluit niet akkoord als er geen goede ontsluiting is. Op het voorstel wordt later terug gekomen.

#### Centrumplan Maarsbergen.

Ruud Hartveld geeft een toelichting. Er is niet veel nieuws te melden. Er wordt met de grondeigenaren onderhandeld over de aankoop van de grond. Daarna moeten de plannen worden uitgewerkt in tekeningen als er een 'go' is.

#### Verkeerstellingen 2004-2012

TL visie: 10 jaar vooruit kijken. Er moeten nieuwe tellingen komen, want er zijn maatschappelijke wijzigingen in verkeersbewegingen. De tellingen van 2009 zijn geëxtrapoleerd tot 2020. Hij pleit er voor om te kiezen voor zorgvuldigheid en daarmee te krijgen wat we willen, boven snelheid.

De grondeigenaren zijn rond met Pro rail en van Lunteren zal rond half mei klaar zijn.

#### Maarn Centrumplan.

Het plan gaat door. De aanvraag is ingediend en goedgekeurd door de welstandscommissie. Het proces loopt (26 weken). De wethouder wil proberen deze termijn terug te brengen. Er wordt al einde zomer, vooruitlopend, met de grondwerkzaamheden begonnen. De nieuwe Plus zou er in het tweede kwartaal van 2015 moeten staan. Er wordt gevraagd om de lijst van kritiekpunten, die eerder gemaakt is, te leggen naast dit plan als check.

#### Buntplein.

A.J.Investments is de grondeigenaar en opdrachtgever van het project, maar gaat niet zelf bouwen. Bewoners willen betrokken zijn bij de bouwplannen i.k.v. participatie en hebben hun wensen neergelegd bij de projectontwikkelaar van de gemeente. Gevraagd wordt om ook Klein Amsterdam bij de plannen te betrekken.

#### Fijnstof.

De gemeente pakt dit op en VBMM mag meepraten. Volgende week is er een afspraak met de gemeente. Gemeente zal onderzoek doen op de A12 en mogelijk ook op de N226. Er zijn verschillende normen; volgens de Europese norm zitten we onder de norm; volgens de WHO norm zitten we boven de norm.

Dhr.Pater vraagt om een speciale info avond te houden over dit probleem. Dhr.Letema (de nieuwe voorzitter VBMM) geeft aan dat er een projectagenda gemaakt wordt vanuit het bestuur met 4 a 5 items waar we ons op gaan richten. Er wordt hierop terug gekomen.

### **8. Rondvraag**

Dhr.Pater vraagt aandacht voor de fietsverbinding Maarn- Driebergen.

Dhr.Van den Berg vraagt op welke wijze de bewoners op de hoogte gehouden kunnen worden. Ook dit zal een punt van aandacht zijn voor het bestuur. Er wordt gevraagd om de leden per mail op de hoogte te houden; het blijkt echter dat maar ca. 20% beschikt over e-mail. Voorgesteld wordt om wie dat wil zijn e-mailadres door te geven aan het bestuur.

Dhr.De boer geeft aan dat er een gesprek zal plaatsvinden met Judith Filippo, de voorzitter VBMM en de voorzitter Buntplein over het Buntplein.

Dhr.Dröge doet het voorstel om een werkgroepje te vormen met 1 lid VBMM om duidelijkheid te geven wie waar verantwoordelijk voor is. Dhr.Letema neemt het voorstel mee.

### **9. Sluiting**

Hierna sluit dhr.Letema deze vergadering onder dankzegging voor ieders inbreng.