

Verslag van de 33<sup>ste</sup> ALGEMENE LEDENVERGADERING van de Vereniging Bewonersbelangen Maarn - Maarsbergen, gehouden op 23 april 2015 in 'De Twee Marken' te Maarn

---

## 1. Opening

De besloten vergadering wordt bijgewoond door 27 leden.  
Afmeldingen zijn er ontvangen van dhr. J. van Laaren.

De voorzitter van de Vereniging Bewonersbelangen Maarn - Maarsbergen, de heer R. Letema, heet allen van harte welkom en opent de besloten vergadering. Hij is verheugd over de opkomst, daar deze avond ook nog 2 andere vergaderingen in De Twee Marken worden gehouden voor bewoners van onze dorpen.

Ten aanzien van de agenda vraagt hij de vergadering of er nog toevoegingen gewenst zijn. Dat blijkt niet het geval te zijn.

De voorzitter, thans 1 jaar in functie, geeft aan dat het najaar van 2014 benut is om projecten te definiëren, in lijn met de statuten en in het belang voor de bewoners van Maarn en Maarsbergen. Op dit moment zijn 16 projecten te noemen.

Deze projecten zullen aan bod komen na de pauze, waarbij het ene project specifiek belicht zal worden dan het andere.

De agenda voor vanavond ziet er als volgt uit:

- 1. Opening
- 2. Verslag van de 32<sup>ste</sup> Algemene Ledenvergadering van 23 april 2014.
- 3. Financieel overzicht 2014 en begroting 2015 (toelichting: Esther Wardenier, penningmeester)
- 4. Bestuurssamenstelling
- 5. Nieuwe website VBMM (presentatie Erik van Buiten)
- 6. Pauze
- 7. Bespreking Projecten: laatste stand van zaken
- 8. Rondvraag.
- 9. Sluiting (uiterlijk 22:00 uur)

## 2. Verslag van de 32<sup>ste</sup> Algemene Ledenvergadering van 23 april 2014

Het verslag van de ALV van 2014 is voor iedereen beschikbaar op onze website.

Hierover worden de volgende vragen gesteld, of opmerkingen geplaatst:

Ten aanzien van de gladheid op het kruispunt Tuindorppweg / Raadhuislaan stelt een lid een vraag. Doordat gebruik is gemaakt van doorgebakken klinkers, blijft vocht op de klinkers liggen. Zodra de temperatuur rond het vriespunt komt, is dit kruispunt als eerste spekglad. In hoeverre kan de gemeente gewezen worden op een aangepast strooischema, zodat extra aandacht aan dit kruispunt besteed kan worden.

De voorzitter merkt op dat een van de projecten van VBMM is benoemd als "buitenruimte Raadhuislaan". Dit behelst onder andere ook de keuze van het wegdek en het genoemde kruispunt zal daarin meegenomen worden.

Dhr. Musegaas merkt op dat in de vorige ALV aangegeven is dat een aparte avond georganiseerd zou worden door VBMM over de gebiedsvisie Maarsbergen-Oost. Helaas is dat niet het geval geweest.

Onze voorzitter antwoordt dat de standpunten van VBMM zijn ingenomen, gecommuniceerd en bewaakt. Vooralsnog rechtvaardigde dat niet een extra ledenvergadering.

Er zijn verder geen opmerkingen ten aanzien van de notulen over de ALV van 2014. Het verslag wordt vastgelegd, onder dankzegging aan de notulist.

Jaarverslag:

Dhr. Letema somt een aantal activiteiten op uit het jaarverslag van het VBMM bestuur.

- Belangenbehartiging: met het instemmen van onze leden met de statutenwijziging tijdens de ALV van 2014, is er meer ruimte gekomen om het aantal activiteiten toe te laten nemen (wel op het gebied van Verkeer en Vervoer, Ruimtelijk Ordening en bebouwing). Op dit moment zijn er 16 projecten door het bestuur gedefinieerd, zoals bijvoorbeeld Buntplein en inrichting Raadhuislaan. Een aantal projecten komen aan de orde na de pauze.
- Administratie: kwaliteitsverbetering in het administratieve proces heeft plaatsgevonden, doordat onze penningmeester uit een aantal ledenadministratie pakketten een verantwoorde keuze heeft kunnen maken en dit pakket ook operationeel heeft gemaakt. Naast een eenduidige en heldere administratie, wordt hiermee ook veel handmatig werk voorkomen is daarmee de kans op fouten aanzienlijk afgenomen. Daarnaast is zij in het bezit van het VBMM archief, zoals die zich heeft ontwikkeld over de afgelopen decennia. Aan de vergadering wordt gevraagd of zij iemand weten die interesse heeft in het archief. Zowel dhr. De Boer als dhr. Meinders geven aan dat zij vermoeden dat het Cultuur Historisch Centrum in Wijk bij Duurstede dit archief op prijs zullen stellen. Zij geven aan dat het Cultuur Historisch Centrum kosteloos werkt. ( Noot notulist. De formele benaming luidt: Regionaal Historisch Centrum Zuidoost Utrecht).
- Communicatie: VBMM heeft per vandaag een nieuwe website (presentatie daarvan volgt later in deze ledenvergadering) en heeft enige tijd geleden ook een facebook pagina opgericht.
- Bestuurlijke zaken: erelidmaatschap. Op dit moment telt VBMM 1 erelid. Dat is de heer Kappe (ook aanwezig tijdens deze ALV). Het bestuur heeft gemeend een protocol te moeten ontwikkelen, waarin de eisen worden vastgesteld om in aanmerking te kunnen komen voor het erelidmaatschap. Dit protocol zal worden gehanteerd om nieuwe aanvragen tot erelidmaatschap te kunnen toetsen.

Met het protocol in de hand enerzijds en de staat van dienst van de vorige voorzitter van VBMM, dhr. Evert de Boer, anderzijds, heeft het bestuur van VBMM gemeend om dhr. De Boer voor te dragen tot erelid van VBMM. Kort worden de VBMM activiteiten van dhr. De Boer aangehaald voor de leden.

Dhr. De Boer wordt door de voorzitter naar voren geroepen en de vergadering wordt verzocht aan te geven of leden bezwaar hebben met deze benoeming. De vergadering gaat unaniem akkoord met de benoeming en de voorzitter dankt de leden daarvoor. Dhr. Letema overhandigd dhr. De Boer een oorkonde, behorende bij het erelidmaatschap en een fles met inhoud.

Dhr. De Boer dankt het bestuur voor de voordracht en de vergadering voor de instemming daarmee. Hij benadrukt dat hij zich altijd naar eer en geweten heeft ingezet, primair voor de inwoners van Maarn en Maarsbergen. Het heeft wel geresulteerd in zijn activiteit in de plaatselijke politiek nu.

Hij dankt nogmaals iedereen in het in hem gestelde vertrouwen.

De voorzitter gaat weer over tot de orde van de avond en geeft het woord aan mevrouw Wardenier (penningmeester).

### **3. Financieel overzicht 2014 en begroting 2015 (toelichting: Esther Wardenier, penningmeester).**

(Het financieel overzicht is ook beschikbaar op de website [www.vbmm.nl](http://www.vbmm.nl))

#### Financieel verslag 2014

Met de ontvangst van een iets hogere contributie en een iets lagere rente, zijn de inkomsten nagenoeg gelijk geworden aan de begrote inkomsten. (Werkelijke inkomsten € 5.303,- )

Aan de uitgaven kant zijn de uitgaven achtergebleven voor drukwerk / kantoorbenodigdheden / porti kosten en de website is aanmerkelijk goedkoper uitgevallen dan vooraf begroot. Juist iets hoger zijn geweest de kosten voor technisch/juridisch advies. De totale werkelijke kosten beslaan een bedrag van € 6.251,-

Zo ontstaat er over het jaar 2014 een verlies van € 948,-

Nog steeds zijn er leden die hun contributie over 2014 nog niet hebben voldoen. De penningmeester doet een klemmend beroep op hen om dat alsnog voor elkaar te maken.

Het verlies over 2014 komt ten laste van het eigen vermogen, waardoor het eigen vermogen per ultimo 2014 € 13.269 bedraagt.

Het ledenbestand is in 2014 met 16 leden afgenomen. Per ultimo 2014 bedraagt het ledental 504. De begroting van 2015 gaat uit van een ledenbestand van 500 leden.

De kascontrolecommissie, bestaande uit de heren Paul Van den Berg en Van der Meulen, wordt in deze vergadering vertegenwoordigd door de heer Van den Berg. Dhr. Van den Berg geeft aan dat de kascontrolecommissie de boekhouding akkoord heeft bevonden en hij bevestigt dat met de invoering van een ledenadministratiepakket een belangrijke kwaliteitsverbetering is doorgevoerd. Zijn constatering is dat de penningmeester "in control" is en hij stelt de ledenvergadering voor het bestuur decharge te verlenen voor het gevoerde financieel beleid in het afgelopen boekjaar. De vergadering stemt in met dit voorstel.

#### Begroting 2015

De begroting voor 2015 heeft verwachte inkomsten van totaal € 5.000,- aan contributie en € 125,- aan te ontvangen rente. Dit bedrag is gebaseerd op 500 leden. De uitgaven worden geraamd op € 5.250,-.

#### Voorstel contributie 2015

Het bestuur stelt de vergadering voor om de contributie te handhaven op € 10,- per jaar.

De vergadering gaat akkoord met de begroting en het contributievoorstel voor 2015.

#### **4. Bestuurssamenstelling**

Dhr. Letema geeft aan dat eind 2014 bestuurslid Hans Bouman er voor gekozen heeft het bestuur te verlaten.

Het huidige bestuur bestaat uit de volgende personen:

- Dhr. R. Letema (voorzitter)
- Mevr. O. Matthijssen (secretaris)
- Mevr. E. Wardenier (penningmeester)
- Dhr. T. Nelissen (algemeen bestuurslid)
- Dhr. E van Buiten (communicatie)

Aftredend en herkiesbaar is dhr. G. Verheggen (algemeen bestuurslid). Op grond van de statuten is hij niet meer herkiesbaar, doch op basis van zijn dossierkennis, zijn beschikbaarheid overdag en daarom ook in staat om externe vergaderingen bij te wonen, stelt de voorzitter voor om alsnog dhr. Verheggen te handhaven als algemeen bestuurslid. Er zijn geen bezwaren vanuit de vergadering en dhr. Verheggen wordt opnieuw voor een periode benoemd.

Na het terugtrekken uit het bestuur van dhr. Bouman, heeft VBMM een aspirant kandidaat bestuurslid gevonden in de persoon van dhr. Kors Pater. Dhr. Pater heeft vanaf februari de bestuursvergaderingen bijgewoond, zodat het bestuur in staat was om te beoordelen of dhr. Pater een aanvulling op het bestuur zou kunnen zijn en ook heeft de heer Pater kunnen vaststellen of hij zich geschikt achtte als bestuurslid. Vanuit die optiek draagt het bestuur de heer Pater voor als bestuurslid en vraagt de vergadering daarover te stemmen.

De voorzitter verzoekt dhr. Pater de vergadering te verlaten, zodat de leden kunnen overgaan tot stemming.

De vergadering heeft geen bezwaar tot benoeming van dhr. Pater als bestuurslid en gaat unaniem akkoord.

Dhr. Pater verschijnt weer ter vergadering en na een korte uitleg over zijn achtergrond, dankt hij de vergadering voor het uitgesproken vertrouwen.

De voorzitter spreekt de nadrukkelijke wens uit om nog in contact te komen met een aspirant bestuurslid en dan met name uit Maarsbergen. Dit om een evenwichtige opbouw binnen het bestuur te hebben, waarbij beide dorpen goed worden vertegenwoordigd. Graag ziet hij dat personen zich melden, of melden dat zij een mogelijke kandidaat weten.

#### **5. Nieuwe website VBMM (presentatie Erik van Buiten).**

Het woord wordt gegeven aan dhr. Van Buiten, verantwoordelijk voor communicatie binnen onze vereniging. Communicatie is belangrijk binnen een vereniging en daarom zal naast de gewijzigde website van VBMM nu ook aandacht gegeven worden via Facebook.

Facebook is een geliefd medium, waar berichten snel met elkaar worden gedeeld. Als voorbeeld noemt hij een bericht welke hij op de ochtend van de ALV heeft gepost, en dat inmiddels al door 400 personen is gelezen. Facebook zal ook gebruikt gaan worden om berichten met elkaar te delen.

Naast Facebook laat dhr. Van Buiten ook de nieuwe website zien. De nieuwe website zal meer door foto's worden gestuurd over de ontwikkelingen binnen de vereniging, omdat foto's sneller wat vertellen dan tekst. Daarnaast is de website wat meer toekomstvast. Daar waar de vorige website werd beheerd door een particulier, wordt de nieuwe website beheerd door een professional. Naast dit voordeel is het nu ook mogelijk om sneller aanpassingen door te voeren op de website en is het gemakkelijker om de website up-to-date te houden. De website is vanaf dit moment operationeel.

Vanuit de vergadering wordt de verontrusting uitgesproken dat Facebook de overhand zal krijgen ten opzichte van de website. Dhr. Van Buiten geeft aan dat dit niet het geval is, daar berichten op Facebook altijd weer gelinked worden aan de website. De website zal altijd leidend blijven. Overigens blijkt uit een telling onder de aanwezige leden in de zaal dat slechts 3 personen actief met Facebook bezig zijn.

De voorzitter dankt dhr. Van Buiten voor zijn presentatie en meldt de pauze.

#### **6. Pauze.**

De pauze duurt van 20:40 – 21:00 uur. De leden wordt een consumptie aangeboden bij "De Twee Marken"

#### **7. Projecten.**

De voorzitter heet alleen weer hartelijk welkom na de pauze.

In een overzichtssheet laat de voorzitter de huidige gekende 16 projecten zien.

Van een aantal projecten zal kort een status worden weergegeven.

##### **- Beraad Beraad Maarn – Maarsbergen**

Dhr. Letema geeft een korte toelichting. Het Beraad Maarn Maarsbergen is het vervolg op Maarns Beraad, waarbij meerdere verenigingen zullen worden toegevoegd met als doel een dorpsnetwerk te realiseren waar de gemeente een primair aanspreekpunt heeft. Het Beraad Maarn Maarsbergen zal binnen een paar maanden zijn beslag krijgen.

##### **- Dorpsplan Maarsbergen**

Het Dorpsplan Maarsbergen is als concept goedgekeurd en de gemeente staat garant voor de extra financiën die benodigd zijn voor het realiseren van de langere ondertunneling van het kruispunt. De gesprekken zijn inmiddels opgestart over de detaillering van de oplossing, waarbij inpassing van de "Bosweg" speciale aandacht krijgt. Eveneens punt van aandacht vormt de tijdelijke omleiding gedurende de bouw.

Vanuit de leden wordt opgemerkt vooral ook de belangen van de bewoners van de Tuindorpsweg te behartigen, die nu met de nadelen van de Bosweg worden geconfronteerd. De voorzitter meldt dat zo veel mogelijk rekening gehouden zal worden met ieders belangen.

##### **- Gebiedsvisie Maarsbergen Oost**

De gebiedsvisie behelst de uitbreiding van het bedrijventerrein met 4.6 ha., met daarbij de bouw van 12 vrije sectorwoningen en 6 sociale huurwoningen op de Haarweg. Eveneens onderdeel van de gebiedsvisie is de knip in de Haarweg om vrachtverkeer te weren en aanpassing van de Griftdijk / Rottegatsteeg.

De heer Musegaas heeft aangegeven graag te willen inspreken over dit onderwerp. Hij krijgt van de voorzitter het woord.

Dhr Musegaas geeft aan teleurgesteld te zijn in het bestuur van VBMM. VBMM heeft ingesproken tijdens de Commissie Ruimte van de gemeente op 11 februari 2014, waarbij zij aangegeven heeft zich niet te zullen verzetten tegen de uitbreiding van het bedrijventerrein, waarbij wel een 13-tal randvoorwaarden zijn opgesteld. Nadien is er een herzien plan over Maarsbergen-Oost ontstaan, met inspraakmogelijkheid, waarbij VBMM niet de eerdere randvoorwaarden heeft aangevoerd. Dit had volgens de heer Musegaas wel moeten gebeuren, om de belangen van de leden te blijven behartigen. VBMM heeft meegewerkt aan een snelle besluitvorming van een langselepende traject, zonder dat alle aandachtspunten uit de eerdere randvoorwaarden van de ledenraadpleging zijn behartigd. Het nieuwe plan is in september 2014 door de Raad aangenomen. Hij stelt zijn teleurstelling ter discussie in deze vergadering en vraagt de mening van het bestuur.

De heer Letema antwoordt als volgt op de opmerking van dhr. Musegaas. VBMM heeft op enig moment onderkend dat niet alle randvoorwaarden zouden worden ingewilligd, omdat er onderhands al afspraken waren gemaakt tussen de eigenaar van het terrein en de gemeente. Een aantal randvoorwaarden zijn juist wel op voorspraak van VBMM doorgevoerd. Het standpunt van VBMM is niet veranderd; wel is er toegegeven aan een aantal randvoorwaarden om er voor te zorgen dat niet andere projecten gefrustreerd zouden raken, waar dezelfde partners bij betrokken zijn.

De eerste plannen zijn door Wolfswinkel bij de gemeente ingediend ter bestudering.

#### - **Centrumplan Maarn**

De uitvoerder is inmiddels begonnen met de bouw van de nieuwe Plus supermarkt, waarbij nu een geplande oplevering verwacht wordt van begin Oktober 2015; medio Oktober 2015 hoopt Van Schaik zijn nieuwe supermarkt te kunnen openen.

VBMM blijft voorlopig betrokkenheid houden in dit project en dan nu specifiek op het gebied van inrichting parkeervoorziening en beplanting. Van het lijstje wensen, tot stand gekomen in samenspraak met de omwonenden, is door de projectontwikkelaar 60 % toegezegd te zullen uitvoeren. Hier valt ook onder de ondergrondse glas containers.

#### - **Buntplein**

Mevrouw Matthijssen neemt de presentatie op zich over de Buntplein ontwikkelingen. Zoals hiervoor is aangegeven zal de Plus supermarkt in Oktober 2015 zijn intrek nemen in het centrum, waar vervolgens de ruimte rond het Buntplein weer vrijkomt. Aangezien de herinrichting van het Buntplein door de gemeente bestempeld is als een participatie project, zullen de omwonenden nauw betrokken worden. Bewoners hebben VBMM verzocht om hen te faciliteren in het participatieproject. In een eerste overleg met aan- en omwonenden is een projectgroep is geformeerd waarbij iedere straat is vertegenwoordigd. De kaders zijn door de projectgroep geformuleerd en op papier gezet. Op 13 Mei houdt de gemeente Utrechtse Heuvelrug een informatieavond.

#### - **Snelheidsverhoging A12 en Fijnstof**

Dhr. Verheggen verhaalt over de recente snelheidsverhoging op de A12 en wat VBMM er aan gedaan heeft om dat te voorkomen, samen met de gemeente. Het bezwaarschrift is ingediend, doch een kans van slagen wordt als haast onmogelijk geacht.

Daarnaast moet er onderzoek plaatsvinden naar Fijnstof door de gemeente. Er is nog geen budget beschikbaar voor 3 a 4 meetpunten binnen de gemeente Utrechtse Heuvelrug. VBMM stelt voor van deze meetpunten in ieder geval ook een meetpunt te positioneren rond de A12 en de N226 in Maarsbergen.

Vanuit de vergadering worden er diverse vragen en opmerkingen gemaakt. Vooral nog is onbekend welk fijnstof er gemeten zal worden. Dat kan zijn alleen PM10 of het veel schadelijker PM2.5

Een lid vindt het onbegrijpelijk dat in de regio Rotterdam de snelheid op snelwegen wordt teruggebracht naar 80 km/u, terwijl in Maarn deze wordt verhoogd naar 130 km/u, terwijl Maarn ook wordt doorsneden door een snelweg. Wat gaat VBMM daar tegen doen?

Antwoord: De minister heeft de mogelijkheid om de snelheid te verhogen, wat recentelijk is gebeurd en wettelijk is het niet verboden. De gemeente Utrechtse Heuvelrug heeft een formele bezwaarprocedure opgestart.

Onze voorzitter merkt op dat het terugdringen van de snelheid door bezwaarprocedures absoluut niet succesvol zullen worden. Dit is inmiddels door VBMM getoetst bij een adviesbureau. Neemt niet weg dat specialisten kunnen worden ingehuurd om alsnog te trachten resultaat te behalen, doch dat is financieel gezien zeer kostbaar en zal naar verwachting geen resultaat opleveren.

De vergadering besluit mee te gaan met het standpunt van het bestuur om geen aanvullende specialisten in te schakelen.

Wel blijft VBMM de gemeente actief bevragen op de ontwikkelingen rond het bezwaarschrift aan de minister.

Een lid van onze vereniging merkt op dat een vereniging subsidie kan krijgen voor juridische bijstand, zodra het vermogen minder is dan € 10.000,-

- **Overige projecten.**

Kort wordt er gesproken over de fietspaden. De gemeente zal meer aandacht besteden aan de fietspaden, gebaseerd op het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoerplan. In april is een door de gemeente georganiseerde kick-off geweest.

Met betrekking tot de nieuwe Brandweerkazerne heeft VBMM haar voorkeur uitgesproken voor Variant 2. Hier zal het parkeerterrein worden gesitueerd achter de brandweerkazerne.

**8. Rondvraag.**

In de rondvraag wordt aandacht gevraagd voor het feit dat de BSO / kinderopvang op het SVMM terrein gelegen is, nagenoeg onder de hoogspanningskabels. Recentelijk is weer gepubliceerd dat kwetsbare groepen juist hoogspanningskabels moeten mijden.

Dit krijgt aandacht, aldus de voorzitter in het door VBMM gekende project "Herhuisvesting Scholen en kinderopvang".

Er wordt geen gebruik meer gemaakt van de rondvraag.

**9. Sluiting**

De voorzitter dankt allen voor hun aanwezigheid en constructieve inbreng tijdens deze vergadering.

De besloten vergadering wordt gesloten om 22:15 uur.